

# لعدة 35 عاماً شركة سعودية تستحوذ على فندق "شبرد" التاريخي مقابل 500 مليون جنيه



الاثنين 13 فبراير 2023 م 11:18

حصلت شركة الشريف للسياحة والفنادق، السعودية، على عقد تطوير فندق شبرد التاريخي في القاهرة لمدة 35 عاما، بقيمة 500 مليون جنيه، مقابل 69% من الأرباح لعشر سنوات، ثم نسبة 60% حتى نهاية التعاقد، حسب بيان للشركة القابضة للسياحة والفنادق.

قال الرئيس التنفيذي لشركة الشريف للسياحة والفنادق، نواف الشريف، إن خطة تطوير فندق شبرد في مصر تنقسم إلى عدة مراحل لتسريع وتيرة العمل.

وأضاف الشريف، في تصريحات صحفية،اليوم الاثنين، أن الخطة بدأت بتوقيع عقد مع مقاول لبناء ملحق تابع للفندق في أرض خلفية تابعة له، ويكون من 3 أدوار تحت الأرض و14 دورا فوق الأرض مع استكمال جزء من الأعمال المعمارية في المبني الحالي.

وطرح الشركة خلال أيام الواجهات ثم تطرح خلال أسابيع الأعمال التكميلية والتأسيس والتجهيز للفندق، وفقاً للشريف، الذي أوضح أن عقد المقاول يمثل نقطة انطلاق حقيقة للمشروع.

وأضاف أن تكلفة التطوير كانت مقدرة بقيمة 1.4 مليار جنيه، لكن مع تغير سعر الصرف والتغيرات الاقتصادية في مصر فإن التكلفة ستتخطى 2.2 مليار جنيه.

وفندق شبرد من أعرق الفنادق التاريخية في مصر، ويتبع الشركة القابضة للسياحة والفنادق التابعة لقطاع الأعمال العام، وأُسندت تطويره وإدارته لشركة الشريف.